SEREMI
Región de Antofagasta

Ministerio de
Bienes Nacionales

RLG

MAT: Destina inmueble fiscal ubicado en calle Manuel Antonio Matta Nº 1999, piso 1, Unidad A1 de la comuna, provincia y Región de Antofagasta al Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones – Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de Antofagasta.

Exp. Nº 022DE597682

ANTOFAGASTA, 28 MAYO 2014

RESOLUCIÓN EXENTA 441 /

VISTOS: Estos antecedentes, y en especial, lo solicitado por el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones - Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de Antofagasta, mediante formulario de estilo de fecha 06 de noviembre de 2012; Informe de Validación 1 Nº 592 de 2013 evacuado por la Unidad de Catastro de esta Secretaría; Sesión Nº 305 de 2013 del Comité Consultivo Regional; Oficio 3696 de fecha 09 de julio de 2013, evacuado por la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales; Carta de Petición de fecha 26 de julio de 2013, Certificado de Avalúo Fiscal evacuado por el Servicio de Impuestos Internos de fecha 26 de marzo de 2014; Minuta de Deslindes e Informe Validación Catastral 2 Nº 197 del 31 de marzo de 2014 evacuado por la Unidad de Mensura de esta Seremi; Minuta Interna Nº 265 de 29 de abril de 2014, evacuada por el Encargada de la Unidad de Convenios; ID Catastral Nº 282183; Lo dispuesto en el D.L. Nº 1.939 de 1977 y sus modificaciones; D.S N° 53 de 1978; D.L N° 3.274 de 1980 que fija el texto de la Ley Orgánica del Ministerio de Bienes Nacionales; D.S N° 386 de 1981; D.S N° 9 de fecha 29 de enero de 2002; D.S N° 42 de fecha 17 de marzo de 2014; en general todas las normas de Ministerio de Bienes Nacionales, y Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República. En general todos los antecedentes que obran en expediente Nº 022DE597682.

CONSIDERANDO:

1. Que, el Fisco de Chile es dueño del inmueble fiscal ubicado en calle Manuel Antonio Matta 1999, piso 1, unidad A1 de la comuna, provincia y Región de Antofagasta.
2. Que, de acuerdo a los antecedentes proporcionados tanto por la Unidad de Catastro como por la Unidad de Convenios de esta Secretaría, dicho inmueble se encuentra disponible.
3. Que, la petición se hace necesaria a objeto de destinarlo para regularizar las dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de Antofagasta.
4. Que, el Comité Consultivo resolvió aceptar la postulación sin cambios.
5. Que, mediante oficio Nº 3696 citado en vistos, se informó lo resuelto por el Comité Consultivo de esta Secretaría.
6. Que, la Unidad de Convenios, en minuta interna citada en Vistos, se pronunció positivamente respecto de este acto.
7. Que, atendidos los antecedentes, es posible indicar que la solicitud del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones - Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de Antofagasta, consta con fundamentos suficientes. Por lo que habiendo realizado todos los actos de rigor, resulta aconsejable acceder a la solicitud de destinación planteada.

RESUELVO:

1. Destinase al Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones - Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de Antofagasta, R.U.T. Nº 61.212.000-5, con domicilio para estos efectos en calle Amunategui Nº 139, Santiago, el inmueble fiscal ubicado en calle Manuel Antonio Matta Nº 1999, piso 1, Unidad A1 de la comuna, provincia y Región de Antofagasta, inscrito en favor del fisco a fojas 629 bajo el Nº 849 del Registro de Propiedad del año 1999 del Conservador de Bienes Raíces de Antofagasta, individualizado en el plano 02101-7.615- CU de Antofagasta, cuenta con una superficie de 285,30 metros cuadrados, enrolado en el Servicio de Impuesto Internos bajo el Nº 692-9, y cuyos deslindes particulares son los siguientes; **Noreste:** Acceso vehicular, en trazo de 13,37 metros; **Sureste:** Área común patio y estacionamiento, en trazo de 8,30 metros, trazo de 0,67 metros y trazo de 6,17 metros: **Suroeste:** Oficina Nº 2, en trazo de 8,30 metros, trazo de 0,14

metros y trazo de 0,52 metros; Oficina Nº1, en trazo de 2,61 metros, trazo de 3,43 metros y trazo de 1,55 metros; Hall acceso, en trazo de 4,56 metros, 3,11 metros, 6,14 metros y 0,20 metros; **noroeste:** Acceso, en trazo de 2,23 metros y 1,28 metros y calle M.A. Matta, en trazo de 2,43 metros, trazo 0,37 metros y trazo de 18,31 metros.

2. El Período de vigencia de esta destinación es indefinida mientras dure el objeto de la destinación.
3. El inmueble fiscal deberá ser destinado para el funcionamiento de las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de Antofagasta.
4. La entidad destinataria deberá mantener y preservar en buenas condiciones el inmueble que se destina, que en virtud de este instrumento se encuentra bajo su administración.
5. Si el beneficiario utilizare el terreno destinado en fines distintos al indicado, se pondrá término a la presente destinación, bastando para acreditar esta circunstancia el sólo informe de esta Secretaría Regional Ministerial. Del mismo modo, se pondrá término a la destinación cuando así lo requiera el interés superior del Estado.
6. Sin perjuicio de lo resuelto, a la presente se entienden incorporadas todas las normas contenidas en el Decreto Ley 1939/77 y las demás prohibiciones y obligaciones para el destinatario establecidas en nuestro ordenamiento legal.

Anótese, regístrese, comuníquese y Archívese.

"POR ORDEN DEL SR. SUBSECRETARIO DE BIENES NACIONALES"

ARNALDO GOMEZ RUIZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
BIENES NACIONALES DE ANTOFAGASTA

DISTRIBUCION:
Expediente
Unidad Jurídica
Unidad de Bienes
Unidad de Catastro